

UMOWA KUPNA - SPRZEDAŻ KOCIAKA

ZAWARTA W CIECHANOWIE DNIA.....

DANE HODOWCY (SPRZEDAJĄCEGO):

Marta Drążewska, Hodowla "SŁONECZKO*PL"

06-400 Ciechanów, ul. Witosa 87/30

Tel. 602-32-42-66, e-mail: bri_@vp.p Strona internetowa hodowli: www.sloneczko-koty.pl

DANE NABYWCY (KUPUJĄCEGO):

PODSTAWOWE DANE KOCIAKA:

Imię kociaka: _____ **SŁONECZKO*PL** Data urodzenia: _____

Rasa: kot brytyjski krótkowłosa (BRI) lub długowłosa (BLH) Kolor: niebieski (A) Płeć: _____

Numer rodowodu: _____ Numer micro chip: _____

OJCIEC: _____

MATKA: _____

Cena kociaka: 1.700zł (tysiąc siedemset złotych)

WARUNKI UMOWY

1. Sprzedający /hodowca/ gwarantuje, że w dniu odbioru kota przez nabywcę jest on zdrowy, o miłym usposobieniu i ma wszelkie preferencje na długie życie, jeśli oczywiście zostanie otoczony opieką i miłością przez nabywcę.

2. Kot został zaszczepiony na choroby wirusowe szczepionką: **NOBIVAC CAT TRIO** I
szczepienie dnia: _____ II szczepienie dnia: _____

Następne szczepienie należy przeprowadzić do dnia: _____ i corocznie

3. **Nabywca na dokonanie własnej kontroli weterynaryjnej kota ma pięć dni robocze od chwili odebrania kota z hodowli.** Badania te powinny mieć charakter stwierdzenia czy kot jest w danym momencie wolny od chorób zakaźnych i czy nie zostaną stwierdzone wady rozwojowe, gdyż wady genetyczne w takim wieku nie są możliwe do stwierdzenia. Koszt tego badania jest po stronie nabywcy. Jeśli nabywca nie zdecyduje się na taką kontrolę weterynaryjną zakupionego kociaka z Hodowli „SŁONECZKO” w ciągu pięciu dni roboczych od chwili odebrania kota z hodowli, to oznacza, że zgadza się ze zdaniem hodowcy, że nabyty przez niego kociak jest zdrowy. Jeżeli lekarz weterynarii będzie miał zastrzeżenia co do stanu zdrowia kociaka z hodowli „Słoneczko”, kupujący o tym fakcie informuje hodowcę i strony ustalają dalsze losy kociaka: czy zostanie on u kupującego, czy ewentualnie ten zamierza kotka zwrócić.

4. Hodowca wyraża chęć kontaktu z wybranym lekarzem weterynarii, ponieważ hodowca kotów może mieć wiele cennych uwag na temat rasy **kot brytyjski**, natomiast lekarz weterynarii do wszystkich zwierząt podchodzi w sposób bardzo cenny, potwierdzony latami nauki i doświadczenia, ale ogólny – nie zawsze uwzględniający cechy poszczególnych ras zwierząt.

5. Kotek zmieniając miejsce zamieszkania jest poddany wielu nowym i nieznanym dla niego sytuacjom. W wyniku strachu przed nowym środowiskiem, jego organizm może ulec drobnemu katarowi, łzawieniu oczu, kichaniu, rzadkim kupom, wymiotom (wywołanych częściej niż standardowo, wylizywaniem futerka, którego efektem są powstające w brzuszku kłaczkę) - są to obserwowane objawy związane z osłabieniem odporności spowodowanej stresem związanym ze zmianą domu. W nowym otoczeniu wszystkie napotkane sytuacje są nowe w tak krótkim życiu takiego słodkiego kociaka. To są elementy, które wpływają na złe samopoczucie kota, ale pod dobrą opieką mijają bez konsekwencji na przeszłe zdrowie kotka.
6. W nowym otoczeniu kotek absolutnie nie może pozostać sam. Obecność „dwunoga” jest obowiązkowa! Kotka należy behawioryzować zaczynając od pojedynczego pomieszczenia. Należy kilkakrotnie pokazać Mu miejsce kuwety. Zacząć znajomość z Nim od podania jedzonka i wspólnej zabawy. Gdyby kotek schował się w nowym otoczeniu, natychmiast należy Go odnaleźć, wyciągnąć z kryjówek i od nowa rozpocząć zapoznanie z nowym otoczeniem poprzez zabawę i smaczny posiłek, by kotek poczuł się bezpieczny.
7. **Reklamacji nie podlega charakter kota.** Jego osobowość jest zawsze przedstawiana na stronie www.sloneczko-koty.pl. Nadawca przed zakupem powinien zapoznać się z opisem umieszczonym na stronie, a w razie wątpliwości powinien przed zakupem porozmawiać z hodowcą o osobowości kotka, którym się zainteresował, w tym celu można dzwonić pod tel. 602324266 lub pisać na maila: milusia_marta@vp.pl lub bri_a@vp.pl.
8. Nabywca zobowiązuje się do **wizyty weterynaryjnej w wieku kota: 5 miesięcy**. Jest to konieczne by sprawdzić stan zdrowia kociaka w szczególności zwrócić uwagę na zmianę jego mlecznego uzębienia na stałe uzębienie i zbadanie rozwoju jego ciała np. wnętrostwo u kocurów (wada rozwojowa, polegająca na nie zestąpieniu jąder).
9. Nie podlegają reklamacji choroby wobec, których medycyna weterynaryjna jest dotychczas bezsilna (np. nowotwory, SUK, FIP, FeLV i inne). Staranna higiena właściciela i kotka z pewnością minimalizują możliwość zachorowania na te schorzenia. Najważniejsze to przestrzegać zasad: utrzymywania czystości w strefie kuwet i miejsca podawania posiłku.
10. Hodowca oświadcza, że w dniu sprzedaży ocenia walory kota jako: **bez uprawnień hodowlanych z obowiązkiem wykastrowania kota**. Zabieg ten należy przeprowadzić w wieku **7-12 miesięcy**. Nie ma przeciwwskazań żeby zabieg przeprowadzić wcześniej, gdyby zachowanie kotka wywołane hormonami było nieznośne. Chodzi o znaczenie terenu przez kocura lub ruje u kotki. Jest to bezpieczna operacja, która reguluje w organizmie naszego pupila produkcję hormonów. Dzięki takiemu zabiegowi na kotkę a także kocura, nie będą działały hormony, popychające koty do rozrodu: kocury zapachem wabiąc kotki, koteczki nieustającym nawoływaniem kocura do kopulacji. Pod warunkiem, że nie ma przeciwwskazań zdrowotnych do przeprowadzenia zabiegu. Termin przeprowadzenia kastracji ustala nabywca i przesyła hodowcy zaświadczenie potwierdzające przeprowadzenie zabiegu (wystarczy sms bądź rozmowa telefoniczna lub -mail). Jeżeli nastąpią przeciwwskazania kastracji to nabywca jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie hodowcy oraz przestania mu zaświadczenia weterynaryjnego o niemożliwości przeprowadzenia zabiegu kastracji z podaniem przyczyny (wystarczy sms bądź rozmowa telefoniczna lub -mail).

- 11.** Nabywca oświadcza, że nigdy nie użyje kota w nielegalnej hodowli i wykastruje go zgodnie z punktem 10. umowy. W razie nie respektowania tego punktu, nabywca zapłaci karę umowną w wysokości 5-krotnej wartości zakupionego kota na wskazaną przez hodowcę fundację działającą na rzecz obrony praw zwierząt. W dalszym ciągu, pomimo zapłaconej kary umownej, wykastruje kota w natychmiastowym terminie.
- 12.** Gdyby w przyszłości nabywca zechciał zmienić status kota z kota bez uprawnień hodowlanych na status: **kot z uprawnieniami hodowlanymi** to strony ustalają dodatkową dla hodowcy dopłatę do tego kota, by łączna jego cena wyniosła **3500zł (trzy tysiące pięćset złotych)**. W takim przypadku nabywca zobowiązany jest do zwrotu oryginału rodowodu kota celem dokonania jego wymiany na rodowód bez uwag, a hodowca wraz z nowym rodowodem przekaze nabywcy dokument niezbędny do wydania transferu dla tego kota (zrzeczenie się praw własności). Jest to możliwe jedynie wtedy, gdy nabywca zapozna się z zasadami posiadania kota hodowlanego i gdy zdecyduje, że walory kota mogą być przekazywane jego potomkom.
- 13.** Nabywca oświadcza, że kot nie będzie trzymany w klatce, nie będzie porzucony, sprzedany do sklepu ze zwierzętami, oddany do laboratorium lub schroniska. W razie rezygnacji z kota nabywca znajdzie dla niego odpowiedni dom. Kot przekazany przez nabywcę w inne ręce będzie wykastrowany bez względu na jego wiek. Jeśli nabywca miałby problem ze znalezieniem nowego domu dla kota, któremu już nie może zapewnić bezpieczeństwa, informuje o tym fakcie hodowcę i on obowiązuje się pomóc w poszukiwaniu nowego domu dla tego kota.
- 14.** Nabywca stworzy kotu warunki umożliwiające stały kontakt zarówno fizyczny jak i psychiczny ze sobą, zapewni mu dzienną porcję indywidualnej uwagi, włączając w to trzymanie kota na rękach, pozwalające również na sprawdzenie ogólnej kondycji zdrowotnej kota. Należy otoczyć szczególną opieką kota, gdy będzie chory.
- 15.** Nabywca zobowiązuje się do regularnego szczepienia, badania i odrobaczania kota. Choremu kotu zapewni opiekę weterynaryjną tak szybko jak to jest możliwe.
- 16.** Każdy nabywca kota z HODOWLI "SŁONECZKO" ma prawo do umieszczenia swojego zdjęcia, wraz ze zdjęciem kota, na internetowej stronie hodowli www.sloneczko-koty.pl
- 17.** Sprawy sporne nie przewidziane niniejszą umową rozpatrywać będzie właściwy sąd powszechny w miejscu zamieszkania hodowcy.
- 18.** Inne dodatkowe ustalenia pomiędzy stronami nie zawarte w powyższych punktach umowy. Ustalenia te powinny mieć identyczne brzmienie na dwóch egzemplarzach umowy - hodowcy i nabywcy. _____
- 19.** Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Data

POKWITOWANIE PRZEZ SPRZEDAJĄCEGO ODBIORU PIENIĘDZY _____

POKWITOWANIE PRZEZ NABYWCĘ ODBIORU KOTA + DOKUMENTY

(KSIĄŻECZKA ZDROWIA, RODOWÓD) _____